

Městský úřad Blatná

odbor dopravy

třída T.G. Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 220

fax: 383 416 220

Obec Kadov

Kadov 65
388 01 Blatná

kteřou na základě plné moci zastupuje

ATELIER Penta, spol. s r.o.

Raisova 1004
386 01 Strakonice

Naše značka
MUBL 10265/2015

Vyřizuje/Telefon
Valášek / 383 416 220

V Blatné dne
15.12.2015

STAVEBNÍ POVOLENÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Blatná, odbor dopravy, jako silniční správní úřad a speciální stavební úřad pro pozemní komunikace (dále jen „silniční správní úřad“), příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění (dále jen „stavební zákon“), § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), přezkoumal žádost o stavební povolení na stavbu pozemní komunikace podle § 111 stavebního zákona, kterou dne 15.10.2015 podal

Obec Kadov, IČ: 002 51 283, Kadov 65, 388 01 Blatná, *kteřou na základě plné moci zastupuje* **ATELIER Penta, spol. s r.o.**, IČ: 423 86 781, Raisova 1004, 386 01 Strakonice

(dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání, podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky ministerstva pro místní rozvoj č. 503/2006 Sb., v platném znění, v souladu s příslušnými ustanoveními části druhé zákona č. 500/2004 Sb. v platném znění (dále jen „správní řád“)

p o v o l u j e

stavbu

„Opravy polních cest a novostavba účelové komunikace v obci Kadov“

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc.č. 1501 v k.ú. Kadov u Blatné a parc.č. 1191/1, 1364 v k.ú. Vrbno. Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Popis stavby:

Stavba je rozdělena na tři stavební objekty:

SO 01 – Oprava polní cesty RCV3 (p.č. 1501) k.ú. Kadov u Blatné

Jedná se o opravu (rekonstrukci) stávající účelové komunikace v úseku od konce stávajícího asfaltového povrchu (na konci zastavěného území obce) po hranici s katastrálním územím Slatina u Horažďovic (délka opravy bude činit 680 bm). Šířka komunikace bude 3,50 m + 2x

0,50 m zpevněné krajnice, povrch je navržen z asfaltového recyklátu. V uvedeném úseku budou dále zřízeny 2 výhybny.

SO 02 – Oprava cesty RCH1 (p.č. 1346) k.ú. Vrbno

Jedná se o opravu (rekonstrukci) stávající účelové komunikace v úseku od konce stávajícího asfaltového povrchu (na konci zastavěného území místní části Vrbno) po křižovatku polních cest vedoucích k rybníkům Smyslov a Velký Pálenec (délka opravy bude činit 964 bm). Šířka komunikace bude 3,50 m + 2x 0,50 m zpevněné krajnice, s rozšířením v místě výhybny. Povrch je navržen z asfaltového recyklátu.

SO 03 – Komunikace poldr Vrbno

Jedná se o novostavbu účelové komunikace na konci osady Vrbno (u stavby poldru), v délce 106 bm, která umožní nové připojení stávající účelové komunikace na pozemku parc.č. 1191/1 v k.ú. Vrbno k silnici III/02019. Užívání stávajícího připojení, které je z hlediska rozhledových poměrů i vedení mezi stávající zástavbou nevyhovující, bude po dokončení stavby omezeno pomocí dopravních značek B 32 s textem „Průjezd zakázán“. Nový úsek komunikace bude šířky 4,50 m, s rozšířením v místech napojení na sil. III/02019 i na stávající účelovou komunikaci. Povrch komunikace bude z asfaltového recyklátu.

Účastníci řízení:

Účastníkem tohoto řízení je dle ustanovení § 109 stavebního zákona stavebník, vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, vlastník stavby, na níž má být provedena změna, vlastníci stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ti, kdo mají k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena, dále vlastníci sousedních pozemků nebo stavby na něm, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ti, kdo mají k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Pozemky sousedící se stavbou: parc.č. st. 56, parc.č. 724/5, 736/7, 880/4, 1437, 1438, 1439, 1466, 1467, 1468, 1469, 1470, 1493, 1495, 1496, 1497, 1498, 1502, 1503, 1504, 1505 a 1523 v k.ú. Kadov u Blatné, parc.č. 835 a 2067 v k.ú. Slatina u Horažďovic, parc.č. 1177, 1182/1, 1182/2, 1184, 1185, 1186, 1202, 1273, 1274, 1277, 1278, 1280, 1281/2, 1282, 1298, 1301, 1302, 1303, 1304, 1305, 1324, 1331, 1334, 1336, 1337, 1339, 1341, 1351, 1352, 1365 a 1366 v k.ú. Vrbno.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval ATELIER PENTA spol. s r.o., Ing. Miroslav Chalupský. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení silničního správního úřadu.
2. Při provádění stavebních prací musí být dodrženy podmínky stanovené v níže uvedených vyjádřeních dotčených orgánů a správců inženýrských sítí, pro jednotlivé stavební objekty:

SO 01 – Oprava polní cesty RCV3 (p.č. 1501) k.ú. Kadov u Blatné

- Vyjádření společnosti E.ON Servisní, s.r.o., vč. souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne 04.11.2015 č.j. M18391-16087979 (z hlediska sítě plynu), kde jsou mimo jiné uvedeny tyto podmínky: „Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle

zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob“ „Objednání přesného vytyčení trasy vedení v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení.“ „Vhodné zabezpečení odkrytého plynovodu a souvisejícího zařízení do doby zásypu, aby nedošlo k jeho poškození.“ „Přizvání zástupce ECZR ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu“.

- Vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 03.06.2015, č.j. 612844/15, kde jsou mimo jiné uvedeny tyto podmínky: „Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že existence a poloha SEK (sítí elektronických komunikací), jež je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo toto vyjádření, vč. Všeobecných podmínek ochrany SEK, nepřestavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora uvedenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě“.
- Vyjádření Policie ČR, Dopravního inspektorátu Strakonice ze dne 22.06.2015, č.j. KRPC-79676-1/ČJ-2015-020706, kde jsou pro povolení stavby uvedeny tyto podmínky: „Navrhovaná rekonstrukce polní cesty RCV3 v k.ú. Kadov musí obecně splňovat svými parametry hodnoty předepsané příslušnou ČSN 73 6109 Projektování polních cest. Z důvodu nutnosti zajištění dostatečného rozhledu je nutné odstranění všech dřevin a zeleně podél cesty.“

SO 02 – Oprava cesty RCH1 (p.č. 1346) k.ú. Vrbno

- Vyjádření společnosti E.ON Servisní, s.r.o. ze dne 08.06.2015 č.j. M18391-16064543 (z hlediska sítě plynu), kde jsou mimo jiné uvedeny tyto podmínky: „Ke stavbě a činnosti v ochranných pásmech (dále jen OP) plynárenského zařízení je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 68 odst. 6 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění. Souhlas se stavbou v OP zařízení distribuční soustavy plynu uděluje E.ON Česká republika s.r.o. jako zástupce E.ON Distribuce a.s. na základě žádosti investora stavby“. „Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob“ „Objednání přesného vytyčení trasy vedení v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení.“
- Vyjádření společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 04.06.2015, č.j. 613635/15, kde jsou mimo jiné uvedeny tyto podmínky: „Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen pouze pro případ, že existence a poloha SEK (sítí elektronických komunikací), jež je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a nebo toto vyjádření, vč. Všeobecných podmínek ochrany SEK, nepřestavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora uvedenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se SEK, nebo zasahuje do ochranného pásma SEK, vyzvat písemně společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. k upřesnění podmínek ochrany SEK, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. pověřeného ochranou sítě“.

- Vyjádření Policie ČR, Dopravního inspektorátu Strakonice ze dne 22.06.2015, č.j. KRPC-79673-1/ČJ-2015-020706, kde jsou pro povolení stavby uvedeny tyto podmínky: „Navrhovaná rekonstrukce polní cesty RCH1 v k.ú. Vrbno musí obecně splňovat svými parametry hodnoty předepsané příslušnou ČSN 73 6109 Projektování polních cest. Z důvodu nutnosti zajištění dostatečného rozhledu je nutné odstranění všech dřevin a zeleně podél cesty.“

SO 03 – Komunikace poldr Vrbno

- Vyjádření společnosti E.ON Servisní, s.r.o. ze dne 08.06.2015 č.j. M18391-16064545 (z hlediska sítě plynu), kde jsou mimo jiné uvedeny tyto podmínky: „Pokud stavba zasáhne do ochranného pásma (dále jen OP) plynárenského zařízení, je investor povinen zajistit si písemný souhlas ve smyslu § 68 odst. 6 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích. Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob“ „Objednání přesného vytýčení trasy vedení v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v bezpečnostním pásmu plynárenského zařízení.“
 - Závazné stanovisko odboru životního prostředí MěÚ Blatná (souhlas podle § 14 odst. 2 lesního zákona), které obsahuje následující podmínky: „Na lesní pozemky nesmí být ukládán žádný stavební či jiný materiál nebo odpad vzniklý při stavební činnosti. Na lesních pozemcích nebude docházet k pohybu stavební techniky. Veškeré stavební práce provádět s ohledem na okolní lesní porosty, aby nedošlo k jejich poškození, zejména kořenového systému okrajových stromů. Tento souhlas s realizací stavby v ochranném pásmu pozemků určených k plnění funkcí lesa nezavazuje vlastníka těchto pozemků, ani orgán státní správy, k jakémukoliv plnění vůči investorovi a nebo dalším vlastníkům předmětné nemovitosti ve věci náhrady případných škod způsobených okolním porostem“.
 - Vyjádření Policie ČR, Dopravního inspektorátu Strakonice ze dne 15.01.2015, č.j. KRPC-175956-1/ČJ-2014-020706, kde jsou pro povolení stavby uvedeny tyto podmínky: „V případě, že stavební práce zasáhnou do komunikací, musí být Policie ČR v dostatečném předstihu před zahájením prací požádána o nové stanovisko ve vztahu k označení pracovního místa dle TP 66 – Zásady pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích a k návrhu DIO“.
3. Připojení účelové komunikace (SO 03 – „Komunikace poldr Vrbno“) k silnici č. III/02019 bude provedeno za podmínek stanovených v rozhodnutí o povolení připojení, vydaným silničním správním úřadem dne 13.02.2015 č.j. MUBL 12701/2014.
 4. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Dobu platnosti stavebního povolení je možné prodloužit na základě odůvodněné žádosti stavebníka, podanou před jejím uplynutím.
 5. Stavba bude dokončena nejpozději do 3 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 6. Stavbu nelze provádět svépomocí (§ 160 stavebního zákona); název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a termín zahájení stavby bude písemně oznámeno silničnímu správnímu úřadu, nejpozději 10 dní před zahájením stavby.
 7. V průběhu stavby bude dle plánu kontrolních prohlídek provedena pouze 1 kontrolní prohlídka, která bude současně závěrečnou kontrolní prohlídkou.

8. Podle ustanovení § 122 odst. 1 stavebního zákona je možné dokončenou stavbu dopravní infrastruktury užívat pouze na základě vydaného kolaudačního souhlasu, o jehož vydání musí stavebník požádat zdejší silniční správní úřad.

Odůvodnění:

Dne 15.10.2015 podal stavebník k silničnímu správnímu úřadu žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu; tímto dnem bylo zahájeno stavební řízení. K žádosti stavebník prostřednictvím svého zástupce mimo jiné doložil plnou moc k zastupování, projektovou dokumentaci stavby (rozdělenou na jednotlivé stavební objekty), vyjádření PČR DI Strakonice ke každému stavebnímu objektu a některá další stanoviska a doklady o projednání, vyžadovaná zvláštními právními předpisy. Dále byly doloženy vyjádření vydaná odborem výstavby a územního plánování MěÚ Blatná, potvrzující soulad stavby (jednotlivých stavebních objektů) se záměry územního plánování.

Správní orgán po prostudování žádosti zjistil, že tato neobsahuje v případě stavebního objektu SO 01 „Oprava cesty RCV3 (p.č. 1501) k.ú. Kadov“ náležitosti předepsané § 110 odst. 2 písm. e) stavebního zákona. Konkrétně nebylo doloženo stanovisko vlastníka veřejné technické infrastruktury – distribuční soustavy el. energie a distribuční soustavy plynu. Správní orgán s ohledem na výše uvedené postupoval ve věci podle ustanovení § 45 odst. 2 správního řádu a žadatele dne 27.10.2015 vyzval k odstranění nedostatků v žádosti, k čemuž stanovil přiměřenou lhůtu 30 dnů. Podle ustanovení § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu správní orgán současně usnesením řízení přerušil.

Dne 05.11.2015 doložil stavebník chybějící stanoviska. Tímto dnem řízení opět pokračovalo. Silniční správní úřad oznámil po doplnění žádosti dne 10.11.2015 zahájení stavebního řízení. Z důvodu velkého počtu účastníků řízení (více než 30) oznámil silniční správní úřad v souladu s § 144 správního řádu zahájení stavebního řízení veřejnou vyhláškou. Okruh účastníků řízení stanovil silniční správní úřad podle ustanovení § 109 stavebního zákona, kdy účastníkem stavebního řízení je stavebník, vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, vlastník stavby, na níž má být provedena změna, vlastníci stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ti, kdo mají k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena, dále vlastníci sousedních pozemků nebo stavby na něm, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ti, kdo mají k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno. Pozemky, na kterých bude stavba prováděna, jakožto i pozemky sousedící se stavbou, uvedl silniční správní úřad v oznámení o zahájení řízení i ve výroku tohoto rozhodnutí.

Stavebníkovi a jeho zástupci doručoval silniční správní úřad písemnosti dle ustanovení § 115 odst. 5 stavebního zákona jednotlivě, ostatním účastníkům, jak je výše uvedeno, veřejnou vyhláškou. Jelikož se dva pozemky sousedící se stavbou nachází v k.ú. Slatina u Horažďovic, předpokládala tato situace vyvěšení veřejné vyhlášky též na úřední desce Obce Slatina. Jelikož ovšem silniční správní úřad výpisem pořízeným z dálkového přístupu do katastru nemovitostí zjistil, že jediným vlastníkem obou pozemků (parc.č. 835 a 2067 v k.ú. Slatina u Horažďovic) je Obec Slatina, považoval silniční správní úřad za nadbytečné požadovat po Obci Slatina vyvěšení veřejné vyhlášky (která by de facto nebyla určena nikomu jinému než právě této obci) a tomuto účastníkovi proto doručil jak oznámení o zahájení řízení tak rozhodnutí prostřednictvím datové schránky.

Silniční správní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ústního jednání a místního šetření, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 ti dnů od

doručení oznámení (doručení účastníkům, kterým se doručovalo veřejnou vyhláškou, nastalo 15. dnem ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky) mohou účastníci řízení uplatnit své námitky, popřípadě důkazy a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Silniční správní úřad dále stanovil, že vyjádření k podkladům pro vydání rozhodnutí (§ 36 odst. 3 správního řádu) mohou účastníci řízení uplatnit nejpozději do 15 ti dnů ode dne doručení oznámení (které nastalo 15. dnem ode dne vyvěšení, viz výše).

Žádní účastníci řízení ani dotčené orgány neuplatili ve stanovených lhůtách stanoviska, námitky či důkazy a silniční správní úřad neobdržel ve stanovené lhůtě ani žádná vyjádření k pokladům rozhodnutí. Silniční správní úřad v průběhu řízení obdržel pouze na vědomí od odboru životního prostředí MěÚ Blatná kolaudační souhlas ze dne 13.11.2015, kterým je povoleno užívání stavby „Protipovodňová ochrana obce Vrbno – Poldr Vrbno“, jenž sousedí se stavebním objektem SO 03 – „Komunikace poldr Vrbno“.

Silniční správní úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona a zjistil, že předložené podklady jsou v souladu s požadavky uplatněnými dotčenými orgány, projektová dokumentace stavby je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou osobou, je v souladu s územně plánovací dokumentací a v dostatečné míře obsahuje obecné požadavky na výstavbu i požadavky na stavbu pozemních komunikací. Silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Silniční správní úřad proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, tj. za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených stavbu při dodržení stanovených podmínek povolil. Podmínky majetkového správce silnice III/02019 (SÚS závod Strakonice) ani Policie ČR DI Strakonice, vztahující se k připojení účelové komunikace – stavebního objektu SO 03 „Komunikace poldr Vrbno“, silniční správní úřad do výroku tohoto rozhodnutí jmenovitě nezahrnul, jelikož tyto stanovil již v rozhodnutí o povolení připojení, vydaným samostatně dne 13.02.2015 č.j. MUBL 12701/2014; na rozhodnutí o povolení připojení je pouze odkázáno v podmínce označené č. 3 výroku tohoto rozhodnutí.

Upozornění:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (§ 73 správního řádu).

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat do 15 dnů od jeho doručení (účastníkům, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou, je rozhodnutí doručeno 15. dnem po vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Blatná) odvolání ve smyslu § 81 a § 82 správního řádu ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, prostřednictvím odboru dopravy MěÚ Blatná.

Ing. Jan Valášek
vedoucí odboru dopravy

Poplatek:

Správní poplatek 10 000 Kč byl vyměřen a uhrazen dle položky 18 odst. 1 písm. f) přílohy zákona č. 634/2004 Sb., v platném znění, o správních poplatcích.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15-ti dnů.

Vyvěšeno dne Sejmuto dne.....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Obdrží:

účastníci řízení:

ATELIER Penta, spol. s r.o., Raisova 1004, 386 01 Strakonice (datovou schránkou)

Obec Kadov, Kadov 65, 388 01 Blatná – se žádostí o vyvěšení veřejné vyhlášky

Obec Slatina, Slatina 62, 341 01 Horažďovice (datovou schránkou)

ostatní účastníci řízení:

veřejnou vyhláškou

dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, DI Strakonice (datovou schránkou)

MěÚ Blatná, odbor životního prostředí, tř. T.G. Masaryka 322, 388 11 Blatná

MěÚ Blatná, odbor výstavby a územního plánování, tř. T.G. Masaryka 322, 388 11 Blatná