

M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 153

e-mail:mares@mesto-blatna.cz



MUBLX008Y06X

E.ON Distribuce, a. s.
F. A. Gerstnera 2151/6
370 49 České Budějovice

Spis.značka

OVÚP/3460/2018/KK

Číslo jednací

MUBL 5300/2018

vyřizuje

Ing. Tomáš Mareš

V Blatné dne

9.5.2018

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 22.3.2018 podal

E.ON Distribuce, a. s., IČO 28085400, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, kterou zastupuje E.ON Česká republika, s. r. o., IČO 25733591, F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 1, kterou zastupuje ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IČO 25185969, Katovická 175, 386 01 Strakonice 1

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

rozhodnutí o umístění stavby

"Vrbno - stavební úpravy sítě NN"

Kadov, Vrbno

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 58, 25, 66, 21, 20, 19, 18, 24/1, 37, 51, 11, 10, 28, 29, 3, 2/2, 40, 43, 41, 32, 12, 13/1, 15, 16/1, 16/2, 64, 65, 33, 44, 48, 35, 47, 49, 55, 54, 60, 17, 7, 26, 8, 2/1, 52, 34, 45, 46, 62, 22, parc. č. 1150, 1145, 1134, 1041/1, 1041/6, 54/1, 1041/2, 1041/11, 1041/4, 1041/3, 1263, 45/1, 1259, 1364, 530/21, 1269, 372/7, 529/7, 529/10, 520/2, 1310, 1309, 1049, 1034/1, 1034/2, 1214, 1034/3, 1041/13, 358/7, 1041/7, 53, 1270, 52/2, 876/1, 1262/2, 1262/3, 1048, 530/7, 372/4, 1034/5, 372/10, 372/14, 60/2, 530/28, 1034/4, 530/24, 1164, 219, 1262/1 v katastrálním území Vrbno.

Druh a účel umísťované stavby:

- *Náhrada nadzemního venkovního vedení za nové kabelové vedení.*

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- pozemky st. p. 58, 25, 66, 21, 20, 19, 18, 24/1, 37, 51, 11, 10, 28, 29, 3, 2/2, 40, 43, 41, 32, 12, 13/1, 15, 16/1, 16/2, 64, 65, 33, 44, 48, 35, 47, 49, 55, 54, 60, 17, 7, 26, 8, 2/1, 52, 34, 45, 46, 62, 22, parc. č. 1150, 1145, 1134, 1041/1, 1041/6, 54/1, 1041/2, 1041/11, 1041/4, 1041/3, 1263, 45/1, 1259, 1364, 530/21, 1269, 372/7, 529/7, 529/10, 520/2, 1310, 1309, 1049, 1034/1, 1034/2, 1214, 1034/3, 1041/13, 358/7, 1041/7, 53, 1270, 52/2, 876/1, 1262/2, 1262/3, 1048, 530/7, 372/4, 1034/5, 372/10, 372/14, 60/2, 530/28, 1034/4, 530/24, 1164, 219, 1262/1 v katastrálním území Vrbno.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezují pozemky st. p. 58, 25, 66, 21, 20, 19, 18, 24/1, 37, 51, 11, 10, 28, 29, 3, 2/2, 40, 43, 41, 32, 12, 13/1, 15, 16/1, 16/2, 64, 65, 33, 44, 48, 35, 47, 49, 55, 54, 60, 17, 7, 26, 8, 2/1, 52, 34, 45, 46, 62, 22, parc. č. 1150, 1145, 1134, 1041/1, 1041/6, 54/1, 1041/2, 1041/11, 1041/4, 1041/3, 1263, 45/1, 1259, 1364, 530/21, 1269, 372/7, 529/7, 529/10, 520/2, 1310, 1309, 1049, 1034/1, 1034/2, 1214, 1034/3, 1041/13, 358/7, 1041/7, 53, 1270, 52/2, 876/1, 1262/2, 1262/3, 1048, 530/7, 372/4, 1034/5, 372/10, 372/14, 60/2, 530/28, 1034/4, 530/24, 1164, 219, 1262/1 v katastrálním území Vrbno.
3. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v územním řízení, kterou vypracoval Ing. Václav Lhota, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0102322; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
4. Stavba bude respektovat následující údaje:
 - a) SO 01 trafostanice 22/0,4 kV – nová jednosloupová trafostanice bude umístěna na hranici pozemků parc. č. 1150 a 1145 v k. ú. Vrbno a bude napojena venkovním kabelovým vedením $\text{AlFe } 3 \times 42/7 \text{ mm}^2$ na stávající venkovní vedení.
 - b) SO 02 venkovní vedení VN 22 kV – po umístění trafostanice bude provedena úprava venkovního vedení VN 22 kV spočívající v narovnání trasy. Nevyhovující podpěrné body budou nahrazeny novými.
 - c) SO 03 kabelové vedení NN 0,4 kV – nové kabelové vedení bude vedeno od nové trafostanice v pozemku přilehlé nezepevněné cesty do intravilánu obce. Kabelové vedení bude na území obce vedeno v prostoru komunikace Kadov – Blatná a v přilehlých účelových komunikacích. U jednotlivých nemovitostí budou osazeny nové kabelové skříně, kde budou jednotlivá vedení ukončena
 - d) SO 05 hlavní domovní vedení – z kabelových skříní bude provedeno propojení do stávajících elektroměrných rozvaděčů.
 - e) Venkovní vedení 22 kV bude provedeno kabelem $\text{AlFe } 3 \times 70/11 \text{ mm}^2$ o celkové délce 138 m a kabelem $\text{AlFe } 3 \times 42/7 \text{ mm}^2$ o celkové délce 16 m
 - f) Kabelové vedení 0,4 kV bude provedeno kabely $\text{NAYY } 4 \times 150 \text{ mm}^2$ o celkové délce 1874 m, $\text{NAYY } 4 \times 95 \text{ mm}^2$ o celkové délce 246 m, $\text{NAYY } 4 \times 50 \text{ mm}^2$ o celkové délce 87 m, $\text{NAYY } 4 \times 25 \text{ mm}^2$ o celkové délce 273 m, $\text{NFA2X } 4 \times 95 \text{ mm}^2$ o celkové délce 514 m a $\text{NFA2X } 4 \times 50 \text{ mm}^2$ o celkové délce 83 m
5. Stavba může být zahájena až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Podmínky, které vyplývají ze stanovisek či vyjádření správců inženýrských sítí k jejich ochraně, včetně ochrany v jejich ochranných pásmech musí být při provádění stavby respektovány a dodrženy.
7. S odpady, které budou vznikat při stavbě, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech.

III. Stanoví podmínky dotčených orgánů:

8. Budou dodrženy podmínky dotčeného orgánu, kterým je MěÚ Blatná, odbor životního prostředí, dle závazného stanoviska ze dne 13.12.2017, č.j. MUBL 12950/2017:
 - a) Veškeré stavební práce provádět s ohledem na okolní lesní porosty, aby nedošlo k jejich poškození, zejména kořenového systému okrajových stromů.
 - b) Případné mechanické poškození stojících stromů nebo jejich kořenů je nutno neprodleně ošetřit nátěrem.

- c) Na lesní pozemky nesmí být ukládán žádný stavební či jiný materiál nebo odpad vzniklý při stavební činnosti. Na lesních pozemcích nebude docházet k pohybu pracovní techniky.
 - d) Sousedící lesní porosty nebudou omezeny v pěstování určitým věkem nebo výškou a bude respektována doba obmýtlí stanovená příslušným hospodářským souborem lesní hospodářské osnovy.
9. Budou dodrženy podmínky dotčeného orgánu, kterým je MěÚ Blatná, odbor dopravy, dle závazného stanoviska ze dne 20.10.2017, č. j. MUBL 11193/2017:
- a) Jelikož bude stavbou dotčena silnice č. III/02019 a místní komunikace v obci Kadov – místní části Vrbno, musí zhotovitel stavby min. 30 dní před zahájením prací zažádat na zdejšímu odboru dopravy o povolení zvláštního užívání komunikací, o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích a případně o uzavírku komunikací.

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

10. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu.
11. Žadatel doloží stavebnímu úřadu k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu náležitosti uvedené v části B přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a zajistí provedení a vyhodnocení zkoušek a měření, ze kterých bude jednoznačně vyplývat, že stavbu lze užívat bez závad.
12. Veškerá narušená veřejná prostranství budou nejpozději do podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu uvedena do původního stavu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

Odůvodnění:

Dne 22.3.2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil dne 4.4.2018 pod č. j. MUBL 3867/2018 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru. Stavební úřad tedy stanovil lhůtu 15 dnů od doručení tohoto oznámení, ve které mohli účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska. Účastníkům byla dána možnost nahlížet do podkladů pro vydání rozhodnutí.

Stavební úřad v souladu s § 90 stavebního zákona v územním řízení posoudil, zda je záměr žadatele v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu a s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, tj. územním plánem Kadov, vydaným dne 3.11.2017. Povaha záměru jednoznačně souvisí s definovaným bodem koncepce rozvoje civilizačních hodnot a tím je modernizace a rozvoj technické infrastruktury pro zajištění potřeb obyvatel sídel.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území dle vyhl. č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších změn, a to zejména:

- § 24 odst. 1, dle kterého se rozvodná energetická vedení v zastavěném území obcí umísťují pod zem
- § 24e odst. 5; dle předložené projektové dokumentace budou stávající inženýrské sítě v prostoru staveniště polohově a výškově zaměřeny a vytýčeny před zahájením stavby

Stavba vyhovuje technickým požadavkům na výstavbu dle vyhl. č. 268/2009 Sb., ve znění pozdějších změn, a to zejména:

- § 8 odst. 1 písm. b) – požární bezpečnost; ta je v projektové dokumentaci doložena požárně-bezpečnostním řešením stavby, které bylo odsouhlaseno HZS Jihočeského kraje v závazném stanovisku ze dne 30.10.2017 č. j. HSCB-6306-2/2017 UO-ST

Vymezení okruhu účastníků územního řízení:

Stavební úřad při vymezení okruhu účastníků územního řízení vycházel z ustanovení § 85 stavebního zákona. Podle citovaného ustanovení stavebního zákona je účastníkem územního řízení o umístění stavby žadatel a dále osoby, jejichž vlastnická nebo jiná práva k pozemkům a stavbám na nich, včetně sousedních pozemků a staveb na nich mohou být rozhodnutím přímo dotčena.

Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že toto postavení přísluší vedle žadatele, který je rovněž vlastníkem stavbou dotčených pozemků, také vlastníkům sousedních pozemků a staveb na nich. Vlastnická ani jiná práva k dalším – vzdálenějším pozemkům a stavbám na nich nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Obec Kadov, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, je účastníkem územního řízení vždy (§ 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona).

Stavební úřad při sestavování okruhu účastníků řízení dospěl k závěru, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků dle § 144 správního řádu, tj. řízení s více jak 30 účastníky. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se proto v souladu s § 92 odst. 3) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IDDS: x8h3m4w

Účastníci řízení podle §85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona:

Obec Kadov, IDDS: 427b489

Účastníci územního řízení dle §85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn:

st. p. 58, 25, 66, 21, 20, 19, 18, 24/1, 37, 51, 11, 10, 28, 29, 3, 2/2, 40, 43, 41, 32, 12, 13/1, 15, 16/1, 16/2, 64, 65, 33, 44, 48, 35, 47, 49, 55, 54, 60, 17, 7, 26, 8, 2/1, 52, 34, 45, 46, 62, 22, parc. č. 1150, 1145, 1134, 1041/1, 1041/6, 54/1, 1041/2, 1041/11, 1041/4, 1041/3, 1263, 45/1, 1259, 1364, 530/21, 1269, 372/7, 529/7, 529/10, 520/2, 1310, 1309, 1049, 1034/1, 1034/2, 1214, 1034/3, 1041/13, 358/7, 1041/7, 53, 1270, 52/2, 876/1, 1262/2, 1262/3, 1048, 530/7, 372/4, 1034/5, 372/10, 372/14, 60/2, 530/28, 1034/4, 530/24, 1164, 219, 1262/1 v katastrálním území Vrbno.

Účastníci územního řízení dle §85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. 5, st. 4, st. 9, st. 56, st. 13/2, st. 128, st. 42, parc. č. 529/3, 529/2, 530/27, 530/23, 530/6, 371, 372/5, 372/15, 372/8, 530/9, 1141, 1268, 530/26, 47/2, 44/1, 876/2, 1261, 1216, 1215, 1213, 53, 54/9, 1046, 1191/1, 2/3, 1041/10, 8/2, 1045, 42/2, 42/1, 1136, 18 v katastrálním území Vrbno.

Stanoviska sdělili:

- HZS Jihočeského kraje dne 30.10.2017, č. j. HSCB-6306-2/2017 UO-ST
- MěÚ Blatná, odbor životního prostředí dne 13.12.2017, č. j. MUBL 12950/2017
- MěÚ Blatná, odbor dopravy dne 13.10.2017, č. j. MUBL 11193/2017

Žadatel dále doložil:

- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemků parc. č. 1150, 1145, 1134, 1041/1 a st. p. 58, 25, 1041/2, 1041/11, 1041/3, 54/1, 1041/6, 45/1, 1263, 1259, 1364, 530/21, 1269, 1049, 1309, 1310, 520/2, 529/10, 529/7, 372/7, 1041/4 v k. ú. Vrbno ze dne 30.10.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti parc. č. 1150, 1145, 1134, 1041/1 a st. p. 58, 1041/11, 1041/3, 54/1, 45/1, 1263, 1259, 1364, 530/21, 1269, 1049, 529/7, 1141, 372/7, 1041/6, 1041/4 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 30.10.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku parc. č. 1034/1 v k. ú. Vrbno ze dne 20.10.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti parc. č. 1034/1, 1034/2 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 2.10.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku parc. č. 1214 v k. ú. Vrbno ze dne 17.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti parc. č. 1214, st. p. 66 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 23.10.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku parc. č. 1034/3 v k. ú. Vrbno ze dne 31.8.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti parc. č. 1034/3 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 31.8.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku st. p. 21 v k. ú. Vrbno ze dne 25.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 21, 1152, 1148, 18 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 25.5.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku st. p. 20, 1041/13 v k. ú. Vrbno ze dne 4.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st.p. 20, 1041/13, 1154, 1153 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 18.5.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku parc. č. 358/7 v k. ú. Vrbno ze dne 29.9.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 19, 1045 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 29.9.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 53 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 27.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 18, 44/1 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 28.8.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku st. p. 24/1 v k. ú. Vrbno ze dne 4.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti parc. č. 650/3 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 28.5.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku st. p. 37 v k. ú. Vrbno ze dne 18.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 37 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 14.5.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku st. p. 51 v k. ú. Vrbno ze dne 29.11.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 51 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 29.11.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku st. p. 11 v k. ú. Vrbno ze dne 29.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 11 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 29.5.2017

- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku st. p. 10 v k. ú. Vrbno ze dne 4.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 10 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 18.5.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku st. p. 28 v k. ú. Vrbno ze dne 29.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 28 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 29.5.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku st. p. 29, 1041/7 v k. ú. Vrbno ze dne 8.9.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 29, 1041/7, 3/1, 1132 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 8.9.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku st. p. 3 v k. ú. Vrbno ze dne 28.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 3 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 28.5.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku st. p. 2/2 v k. ú. Vrbno ze dne 17.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 2/2 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 17.5.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku st. p. 40 v k. ú. Vrbno ze dne 10.9.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 40 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 10.9.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku st. p. 43 v k. ú. Vrbno ze dne 4.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 43 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 7.6.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku st. p. 41 v k. ú. Vrbno ze dne
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 41 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 17.5.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku st. p. 32 v k. ú. Vrbno ze dne 4.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 32 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 19.5.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku st. p. 12, 53 v k. ú. Vrbno ze dne 23.8.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 12 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 23.8.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku parc. č. 1270 v k. ú. Vrbno ze dne 23.8.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti parc. č. 1270 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 23.8.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku st. p. 13/1 v k. ú. Vrbno ze dne 16.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 13/1, 288/1, 289, 1268 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 16.5.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku parc. č. 52/2 v k. ú. Vrbno ze dne 8.9.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 15, parc. č. 52/2 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 8.9.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku st. p. 16/1, 16/2, 876/1 v k. ú. Vrbno ze dne 27.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 16/1, 16/2, 876/1 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 27.5.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku parc. č. 1262/2 v k. ú. Vrbno ze dne 27.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti parc. č. 1262/2 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 27.5.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku parc. č. 1262/3 v k. ú. Vrbno ze dne 27.5.2017

- Souhlas vlastníka nemovitosti parc. č. 1262/3 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 27.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti parc. č. 1048, st. p. 64 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 11.9.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku parc. č. 530/7 v k. ú. Vrbno ze dne 4.6.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti parc. č. 530/7, st. 65 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 4.6.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku st. p. 33 v k. ú. Vrbno ze dne 31.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 33, 372/8 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 31.5.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku parc. č. 372/4 v k. ú. Vrbno ze dne 17.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 44, parc. č. 372/4, 1034/5 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 19.7.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku st. p. 48, parc. č. 372/10 v k. ú. Vrbno ze dne 16.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 48, parc. č. 372/10 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 16.5.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku st. p. 35 v k. ú. Vrbno ze dne 31.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 35 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 31.5.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku parc. č. 372/14 v k. ú. Vrbno ze dne 15.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 47, parc. č. 372/14 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 15.5.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku st. p. 49 v k. ú. Vrbno ze dne 15.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 49, 63 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 15.5.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku st. p. 55 v k. ú. Vrbno ze dne 13.6.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 55 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 13.6.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 54, 529/2 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 28.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 60, 529/9 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 15.5.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku st. p. 17 v k. ú. Vrbno ze dne 15.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 17 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 15.5.2017
- Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s vlastníkem pozemku st. p. 7 v k. ú. Vrbno ze dne 28.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 7 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 28.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti parc. č. 288/2 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 12.6.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti parc. č. 288/5 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 13.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti parc. č. 288/5 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 20.7.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 26, 8/2 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 18.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 8 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 15.6.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 2/1, 60/2 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 29.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 42 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 7.6.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 13/2 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 17.7.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 52 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 24.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti parc. č. 530/28 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 15.5.2017

- Souhlas vlastníka nemovitosti parc. č. 372/15 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 30.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 34, parc. č. 369 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 30.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 45 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 26.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 45 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 21.5.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 46, 1034/4 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 20.6.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti parc. č. 530/24 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 5.6.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 62 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 12.6.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 22, 1151, 1147, 1164, 219 v k. ú. Vrbno se stavbou
- Souhlas vlastníka nemovitosti st. p. 53 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 22.12.2017
- Souhlas vlastníka nemovitosti parc. č. 1262/1 v k. ú. Vrbno se stavbou ze dne 30.10.2017
- Sdělení MěÚ Blatná, odboru státní památkové péče ze dne 23.10.2017, č. j. MUBL 11571/2017/92
- Sdělení MěÚ Blatná, odboru životního prostředí ze dne 9.11.2017, č. j. MUBL 11195/17-139
- Vyjádření Lesů ČR, s. p. ze dne 23.11.2017, č. j. LCR199/1000009/2017
- Vyjádření Správy a údržby silnic Jihočeského kraje ze dne 27.9.2017, č. j. SÚS JčK 13851/2017
- Vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. k existenci sítě elektronických komunikací v dotčeném území ze dne 15.5.2017, č. j. 613798/17
- Souhlas se stavbou od České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 4.12.2017, č. j. PB – 28/17
- Vyjádření E.ON Servisní, s.r.o. k existenci plynovodu STL v dotčeném území a souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne 16.5.2017, č. j. M18391-16181577
- Vyjádření ČEVAK, a.s. ze dne 18.8.2017, č. j. 017070056147
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 15.5.2017, č. j. E16876/17
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 15.5.2017, č. j. MW000006178443344
- Vyjádření Ministerstva obrany ČR ze dne 6.11.2017, č. j. 97511/2017-8201-UÚZ-PHA
- Vyjádření E.ON Servisní, s.r.o. k existenci nadzemního vedení VN, distribuční trafostanice VN/NN, podzemní a nadzemní vedení NN v dotčeném území a souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne 16.5.2017, č. j. M18391-16181577

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost připomínky neuplatnila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

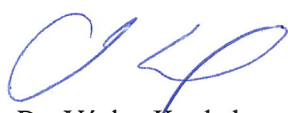
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.




Bc. Václav Koubek
vedoucí odboru výstavby a ÚP
MěÚ Blatná

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 14. 5. 2018 Sejmuto dne: 2. 6. 2018

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

I. Účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu (dodejky)
ELEKTROINVEST STRAKONICE s.r.o., IDDS: x8h3m4w

II. Správci veřejné technické infrastruktury
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
Obec Kadov, IDDS: 427b489

III. Dotčené správní úřady
MěÚ Blatná, OD - Odbor dopravy - silniční správní úřad, T. G. Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná
MěÚ Blatná, odbor životního prostředí, tř. T.G.Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná
Policie ČR okresní ředitelství Strakonice, Územní odbor Strakonice, IDDS: eb8ai73

IV. účastníci územního řízení dle (§85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona – veřejná vyhláška
Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn:
pozemky st. p. 58, 25, 66, 21, 20, 19, 18, 24/1, 37, 51, 11, 10, 28, 29, 3, 2/2, 40, 43, 41, 32, 12, 13/1, 15, 16/1, 16/2, 64, 65, 33, 44, 48, 35, 47, 49, 55, 54, 60, 17, 7, 26, 8, 2/1, 52, 34, 45, 46, 62, 22, parc. č. 1150, 1145, 1134, 1041/1, 1041/6, 54/1, 1041/2, 1041/11, 1041/4, 1041/3, 1263, 45/1, 1259, 1364, 530/21, 1269, 372/7, 529/7, 529/10, 520/2, 1310, 1309, 1049, 1034/1, 1034/2, 1214, 1034/3, 1041/13, 358/7, 1041/7, 53, 1270, 52/2, 876/1, 1262/2, 1262/3, 1048, 530/7, 372/4, 1034/5, 372/10, 372/14, 60/2, 530/28, 1034/4, 530/24, 1164, 219, 1262/1 v katastrálním území Vrbno.

V. účastníci územního řízení dle (§85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – veřejná vyhláška
Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
Pozemky st. 5, st. 4, st. 9, st. 56, st. 13/2, st. 128, st. 42, parc. č. 529/3, 529/2, 530/27, 530/23, 530/6, 371, 372/5, 372/15, 372/8, 530/9, 1141, 1268, 530/26, 47/2, 44/1, 876/2, 1261, 1216, 1215, 1213, 53, 54/9, 1046, 1191/1, 2/3, 1041/10, 8/2, 1045, 42/2, 42/1, 1136, 18 v katastrálním území Vrbno.

VI. ostatní
spis – vlastní



Grafická příloha územního rozhodnutí ze dne 9.5.2018, spis. zn. OVÚP/3460/2018/KK.

[illegible]