



# M ě s t s k ý ú ř a d B l a t n á

Odbor dopravy  
tř. T. G. Masaryka 322, 388 01 Blatná  
tel.: 383 416 220

## Váš dopis zn.

**Ze dne:** 12.04.2024  
**Spisová značka:** MUBL 6471/2024/OD  
**Číslo jednací:** MUBL 8993/2024  
**Vyřizuje:** Jan Valášek  
**Telefon:** 383 416 220  
**e-mail:** valasek@mesto-blatna.cz  
**Datum:** 24.05.2024

**Státní pozemkový úřad**  
**Krajský pozemkový úřad pro**  
**Jihočeský kraj**  
**pobočka Strakonice**  
Palackého nám. 1090  
386 01 Strakonice

## OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, pobočka Strakonice, IČ: 013 12 774, Palackého nám. 1090, 386 01 Strakonice**

(dále jen „stavebník“), dne 12.04.2024 podal a dne 21.05.2024 doplnil u odboru dopravy MěÚ Blatná (dále jen „silniční správní úřad“) žádost o vydání stavebního povolení na stavbu:

### „Polní cesty Čečelovice“

(dále jen „stavba“), na pozemcích parc.č. 2772, 3057, 3283, 3285, 3289, 3295, 3304, 3306, 3307, 3345, 3349, 3350, 3351, 3353, 3354, 3355 a 3401, vše v k.ú. a obci Čečelovice.

### Stručný popis stavby:

*Stavba je rozdělena na následující stavební objekty:*

#### SO 101 – Polní cesta C1b

*Jedná se o novostavbu polní cesty v délce 1184 m od konce stávající zpevněné místní komunikace, po hranici s k.ú. Lnářský Málkov.*

*Povrch komunikace bude z penetračního makadamu, základní šířka vozovky bude činit 3,5 m (+2 x 0,5 m zpevněné krajnice). Součástí komunikace budou výhybny (šířka vozovky v místě výhyben bude 5,5 m), hospodářské sjezdy, cestní příkopy a trubní propustek.*

*Odvodnění komunikace bude zajištěno pomocí příčného sklonu do cestních příkopů.*

#### SO 102 – Polní cesta C4

*Jedná se o novostavbu polní cesty v délce 964 m od místa připojení ke stávající zpevněné místní komunikaci.*

*Povrch komunikace bude z penetračního makadamu, základní šířka vozovky bude činit 3,5 m (+2 x 0,5 m zpevněné krajnice). Součástí komunikace budou výhybny (šířka vozovky v místě výhyben bude 5,5 m) a hospodářské sjezdy.*

*Odvodnění komunikace bude zajištěno pomocí podélného a příčného sklonu do okolních pozemků, kde budou dešťové vody zasakovány.*

*V místě připojení polní cesty k místní komunikaci budou osazeny červené směrové sloupky Z 11g.*

#### SO 103 – Polní cesta C20

*Jedná se o novostavbu polní cesty v délce 424 m od místa připojení ke stávající zpevněné místní komunikaci.*

*Povrch komunikace bude z penetračního makadamu, základní šířka vozovky bude činit 3,0 m (+2 x 0,25 m zpevněné krajnice). Součástí komunikace bude hospodářský sjezd a trubní propustek.*

*Odvodnění komunikace bude zajištěno pomocí podélného a příčného sklonu do okolních pozemků, kde budou dešťové vody zasakovány.*

*V místě připojení polní cesty k místní komunikaci budou osazeny červené směrové sloupky Z 11g.*

#### SO 104 – Polní cesta C23

*Jedná se o novostavbu polní cesty v délce 479 m. Tato polní cesta navazuje na polní cestu C20.*

*Povrch komunikace bude z penetračního makadamu, základní šířka vozovky bude činit 3,0 m (+2 x 0,25 m zpevněné krajnice). Součástí komunikace bude výhybna (šířka vozovky v místě výhybny bude 5,5 m).*

*Odvodnění komunikace bude zajištěno pomocí podélného a příčného sklonu do okolních pozemků, kde budou dešťové vody zasakovány.*

#### SO 105 – Polní cesta C22a

*Jedná se o novostavbu polní cesty v délce 247 m od místa připojení ke stávající zpevněné veřejně přístupné účelové komunikaci.*

*Povrch komunikace bude z penetračního makadamu, základní šířka vozovky bude činit 3,0 m (+2 x 0,25 m zpevněné krajnice). Součástí komunikace budou hospodářské sjezdy a výhybna (šířka vozovky v místě výhybny bude 5,5 m).*

*Odvodnění komunikace bude zajištěno pomocí podélného a příčného sklonu do okolních pozemků, kde budou dešťové vody zasakovány.*

#### SO 106 – Polní cesta C35

*Jedná se o novostavbu polní cesty v délce 518 m od místa připojení ke stávající zpevněné místní komunikaci.*

*Povrch komunikace bude z vibrovaného šterku, základní šířka vozovky bude činit 3,0 m (+2 x 0,5 m zpevněné krajnice), s rozšířením v oblouku na začátku a konci úseku. Součástí komunikace bude hospodářský sjezd a výhybna (šířka vozovky v místě výhybny bude 5,5 m).*

*Odvodnění komunikace bude zajištěno pomocí podélného a příčného sklonu do okolních pozemků, kde budou dešťové vody zasakovány.*

*V místě připojení polní cesty k místní komunikaci budou osazeny červené směrové sloupky Z 11g.*

Jelikož se nejedná o vyhrazenou stavbu podle přílohy č. 3 zákona č. 283/2021 Sb. v platném znění (dále jen „nový stavební zákon“), postupuje se ve věci žádosti o vydání stavebního povolení, ve smyslu ustanovení § 334a odst. 3 nového stavebního zákona, podle dosavadních právních předpisů, platných ke dni 31.12.2023.

Silniční správní úřad, jakožto speciální stavební úřad pro stavbu pozemních komunikací, příslušný podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., ve znění platném ke dni 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. ve znění platném ke dni 31.12.2023 (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení stavebního řízení (řízení bylo zahájeno dnem podání žádosti, dne 30.04.2024 bylo spolu s výzvou k odstranění nedostatků žádosti přerušeno, dnem 21.05.2024 byla žádost doplněna a řízení znovu pokračuje).

Z důvodu velkého počtu účastníků stavebního řízení (více než 30) je podle ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona a § 144 zákona č. 500/2004 Sb. v platném znění (dále jen „správní řád“) zahájení řízení oznámeno účastníkům řízení podle § 109 odst. e) a f) stavebního zákona veřejnou vyhláškou, která se v souladu s ustanovením § 25 odst. 3 správního řádu vyvěšuje na úředních deskách Městského úřadu Blatná, Obecního úřadu Čečelovice a Obecního úřadu Kadov (jeden pozemek sousedící se stavbou se nachází v k.ú. Lnářský Málkov), vč. zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup. Za den vyvěšení je považováno vyvěšení vyhlášky na úřední desce správního orgánu, který řízení vede, tj. MěÚ Blatná. Účastníkům řízení podle § 109 písm. a) - d) stavebního zákona a dotčeným orgánům je doručováno jednotlivě.

Jelikož jsou silničnímu správnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští se ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

**Účastníci řízení mohou uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jejich vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.** Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují výše uvedený rozsah, se nepřihlíží.

**Účastníci řízení mohou své námitky, návrhy na důkazy či jiné návrhy uplatnit u zdejšího silničního správního úřadu nejpozději do 10 dnů od doručení tohoto oznámení** (účastníkům, kterým je doručováno veřejnou vyhláškou, je písemnost doručena 15. dnem ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce Městského úřadu Blatná), jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou uplatnit závazná stanoviska dotčené orgány. Účastníci řízení mají též právo dle ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před jeho vydáním. **Pro takové vyjádření stanovuje silniční správní úřad lhůtu do 15 dnů od doručení tohoto oznámení doručení** (účastníkům, kterým je doručováno veřejnou vyhláškou, je písemnost doručena 15. dnem ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky na úřední desce Městského úřadu Blatná). Poté bude vydáno rozhodnutí.

Účastníci řízení mají právo nahlížet do spisu – seznámit se s poklady rozhodnutí, na Městském úřadu Blatná, odboru dopravy (dveře č. 213), v úředních hodinách: pondělí a středa 7,30 – 12,00, 13,00 – 17,00 hod., pátek 7,30 – 12,00 hod., nebo po předchozí dohodě i mimo úřední hodiny: úterý, čtvrtek 7,00 – 12,00; 13,00 – 15,00 hod., pátek 13,00 – 14,30 hod.

Účastníci řízení se mohou na základě plné moci nechat v řízení zastupovat zástupcem. Zástupcem účastníků, jejichž zájmy si neodporují, může být i společný zmocněnec nebo společný zástupce (§ 33 - § 35 správního řádu).

Účastníky tohoto stavebního řízení podle ustanovení § 109 stavebního zákona jsou:

- podle **písm. a)** stavebník:
  - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, pobočka Strakonice, Palackého nám. 1090, 386 01 Strakonice;
- podle **písm. c)** vlastníci pozemků, na kterých má být stavba prováděna:
  - Obec Čečelovice, Čečelovice 32, 388 01 Blatná;
- podle **písm. d)** vlastníci staveb na pozemcích, na kterých má být stavba prováděna, a ti, kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:
  - ČEPS, a.s., Elektrárnská 774/2, 101 52 Praha 10;
  - EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černá Pole;
  - CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň;
- podle **písm. e) – f)** vlastníci níže uvedených sousedních pozemků nebo staveb na nich, může-li být jejich vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ti, kdo mají k sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:

pozemky sousedící se stavbou

parc.č. 1218/2, 1277, 2546, 2553, 2554, 2555, 2637, 2641, 2642, 2645, 2647, 2651, 2652, 2658, 2664, 2665, 2667, 2721, 2722, 2724, 2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2742, 2743, 2759, 2762, 2763, 2764, 2766, 2769, 2770, 2771, 2844, 2846, 2848, 2850, 2851, 2852, 2853, 2854, 2855, 2857, 2858, 2865, 2868, 2871, 2872, 2873, 2874, 2875, 2876, 2877, 2878, 2880, 2884, 2887, 2995, 2996, 3033, 3034, 3035, 3056, 3059, 3234, 3235, 3239, 3240, 3241, 3244, 3294, 3301, 3303, 3343, 3346, 3347, 3348, 3385, 3386, 3416, vše v k.ú. a obci Čečelovice,  
a parc.č. 1320 v k.ú. Lnářský Málkov, obci Kadov.

Ing. Jan Valášek  
vedoucí odboru dopravy

*Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Blatná, na úřední desce Obecního úřadu Čečelovice a na úřední desce Obecního úřadu Kadov, vč. zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.*

*S potvrzeným datem vyvěšení a sejmutí bude oznámení zasláno zpět Městskému úřadu Blatná, odboru dopravy.*

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne.....

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

**Obdrží:****účastníci řízení**účastníci podle § 109 písm. a) stavebního zákona:

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, pobočka Strakonice, Palackého nám. 1090, 386 01 Strakonice (datovou schránkou)

účastníci podle § 109 písm. c) stavebního zákona:

Obec Čečelovice, Čečelovice 32, 388 01 Blatná (datovou schránkou) – **žádáme o vyvěšení veřejné vyhlášky**

účastníci podle § 109 písm. d) stavebního zákona:

ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10 (datovou schránkou)

EG.D, a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno – Černá Pole (datovou schránkou)

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň (datovou schránkou)

účastníci podle § 109 písm. e) - f) stavebního zákona:

veřejnou vyhláškou

**dotčené orgány**

Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, DI Strakonice, Na Ohradě 1067, 386 01 Strakonice (datovou schránkou)

č.j. KRPC-171867/ČJ-2023-020706

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice (datovou schránkou)

č.j. KHSJC 40623/2023/HOK PI-PT-ST

MěÚ Blatná, odbor výstavby a územního plánování, tř. T.G. Masaryka 322, 388 01 Blatná

MěÚ Blatná, odbor životního prostředí, tř. T.G. Masaryka 322, 388 01 Blatná

ostatní:

Obecní úřad Kadov, Kadov 65, 388 01 Blatná (datovou schránkou) – **žádáme o vyvěšení veřejné vyhlášky**