

# Městský úřad Blatná

## odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 153



MUBLX0042VKE

Jan Černý  
Velehradská 2340/7  
130 00 Praha 3

Číslo jednací  
**07/10076/2011/KK**  
Spis.značka  
**MUBL 12961/2011**

vyřizuje  
**Kříž**

V Blatné dne  
**9.11.2011**

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 29.8.2011 podal

**Jan Černý, nar. 27.12.1971, Velehradská 2340/7, 130 00 Praha 3**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### rozhodnutí o umístění stavby

a podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### stavební povolení

na stavbu:

**Úprava kabelové přípojky NN pro objekt č. ev. 6 - chata Vrbno**

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 514/7, 1053 v katastrálním území Vrbno.

Stavba obsahuje:

- Úpravu stávajícího kabelového vedení NN z důvodu přemístění elektroměrového pilíře mimo nové okno u rekonstruovaného objektu.

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku a požadovaným umístěním stavby.
2. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 514/7, 1053 v katastrálním území Vrbno, jak je zakresleno na situačním výkrese.
3. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezují pozemky parc. č. 514/7, 1053 v katastrálním území Vrbno.

**III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Milan Týma ČKAIT 0101708 a Stanislav Uhlík ČKAIT 0101338; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - a) Před záhozem úložných kabelů.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: dodavatel bude určen na základě výběrového řízení. 10 dnů před zahájením stavby bude na stavební úřad v Blatné předáno oznámení firmy, která bude stavbu realizovat.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), včetně souvisejících předpisů a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
7. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. v platném znění, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
8. Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle Nařízení vlády č. 148/2006 Sb.
9. Staveniště bude zabezpečeno proti vstupu nepovolovaných osob.
10. Při realizaci stavby je zhotovitel povinen vést stavební deník, který musí být na stavbě k dispozici, včetně projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem a dokladů týkajících se prováděné stavby.
11. Majitelům dotčených nemovitostí a uživatelům sousedních nemovitostí bude zajištěn po dobu stavby bezpečný přístup, případně příjezd k jejich nemovitostem.
12. Staveniště musí být označeno příloženou tabulkou "Stavba povolena".
13. Stavební úřad podle § 115 odst. 2 stavebního zákona ukládá provedení zkušebního provozu stavby po jejím dokončení do vydání kolaudačního souhlasu.
14. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
15. Po výkopových pracích budou pozemky uvedeny do původního stavu.
16. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
17. Stavba může být zahájena až po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
18. Stavební povolení nabude právní moci až po nabytí právní moci územního rozhodnutí.
19. Budou dodrženy podmínky ve vyjádřeních jednotlivých správců sítí a stanovisek dotčených orgánů státní správy:

MěÚ Blatná, odbor ŽP ze dne 1.1.2011, zn.MUBL 273/11-Po  
E.ON Česká republika,s.r.o. ze dne 3.11.2010, zn. M18391-Z051030845 a ze dne 7.10.2011
20. Během stavby nebude znečišťováno životní prostředí ani poškozovány a znečišťovány přilehlé komunikace. V případě znečištění zajistí stavebník okamžitou nápravu.
21. Bezprostředně po vyhodnocení zkušebního provozu podá stavebník v souladu s § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Jan Černý, nar. 27.12.1971, Velehradská 2340/7, 130 00 Praha 3

### **Odůvodnění:**

Dne 29.8.2011 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na 7.11.2011, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

### **Vymezení okruhu účastníků územního řízení:**

Stavební úřad při vymezení okruhu účastníků územního řízení vycházel z ustanovení § 85 stavebního zákona. Při vymezení okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že toto postavení přísluší vedle navrhovatele, také vlastníkům stavbou dotčených pozemků, sousedních pozemků a staveb na nich a vlastníkům dotčených a sousedních pozemků, kteří mají k těmto pozemkům jiná věcná práva. Vlastnická ani jiná práva k dalším – vzdálenějším pozemkům a stavbám na nich nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Obec Kadov na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn je účastníkem územního řízení ze zákona (§ 85 odst. 1 písm. b).

### **Vymezení okruhu účastníků stavebního řízení:**

Stavební úřad při vymezení okruhu účastníků stavebního řízení vycházel z ustanovení § 109 stavebního zákona. Při vymezení okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že toto postavení přísluší vedle zplnomocněného zástupce stavebníka, také vlastníkům nemovitostí dotčených výše uvedenou stavbou, vlastníkům sítí technické infrastruktury dotčené souběhem a křížením s uvažovanou stavbou. Dále vlastníkům sousedních pozemků a staveb na nich a těm, kdo mají k dotčeným a sousedním pozemkům právo odpovídající věcnému břemenu.

### **Stanoviska sdělili:**

MěÚ Blatná, odbor ŽP ze dne 1.1.2011, zn.MUBL 273/11-Po

E.ON Česká republika,s.r.o. ze dne 3.11.2010, zn. M18391-Z051030845 a ze dne 7.10.2011

E.ON Česká republika, s.r.o. správa sítě plynu ze dne 2.11.2010, zn. 6991/10

ČEVAK, a.s. ze dne 27.10.2010, č. j. O10020001130

Telefónica 02 CR, a.s. ze dne 25.10.2010, č.j. 129364/10

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Jan Černý nar. 27.12.1971, Velehradská 2340/7 , 130 00 Praha 3 na základě plné moci zastupuje ve stavebním a územním řízení na výše uvedené stavbu, p. Jaroslava Pražáka nar. 19.1.1945 a pí. Marii Petláňovou nar. 14.8.1942 oba bytem 6375, Sunwood Dr. Delta BC. VHE 3J6, Kanada..

Účastníci řízení - další dotčené osoby: \*

Zdeněk Fiala, Obec Kadov, Marie Petlanová, Jaroslav Pražák, E.ON Česká republika, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Václav Koubek  
vedoucí odboru výstavby a ÚP  
MěÚ Blatná

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 300 Kč, položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 1000 Kč, celkem 1300 Kč byl zaplacen dne 30.9.2011.

**Obdrží:**

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (územní řízení) ve smyslu ustanovení § 92 odst. 3 SZ (dodejky).

Jan Černý, Velehradská č.p. 2340/7, 130 00 Vinohrady (Praha 3)  
Obec Kadov, IDDS: 427b489

Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (územní řízení) ve smyslu § 92 odst. 3 SZ doručuje stavební úřad územní rozhodnutí **veřejnou vyhláškou.**

Účastníci řízení podle § 109 odst. 1 stavebního zákona (stavební řízení) (dodejky).

Jan Černý, Velehradská č.p. 2340/7, 130 00 Vinohrady Praha 3

Zdeněk Fiala, Lužany č.p. 120, 334 54 Lužany u Přeštic

Obec Kadov, IDDS: 427b489

E.ON Česká republika, s.r.o., IDDS: 3534cwz

dotčené správní úřady




MěÚ Blatná, odbor životního prostředí, T.G.Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná

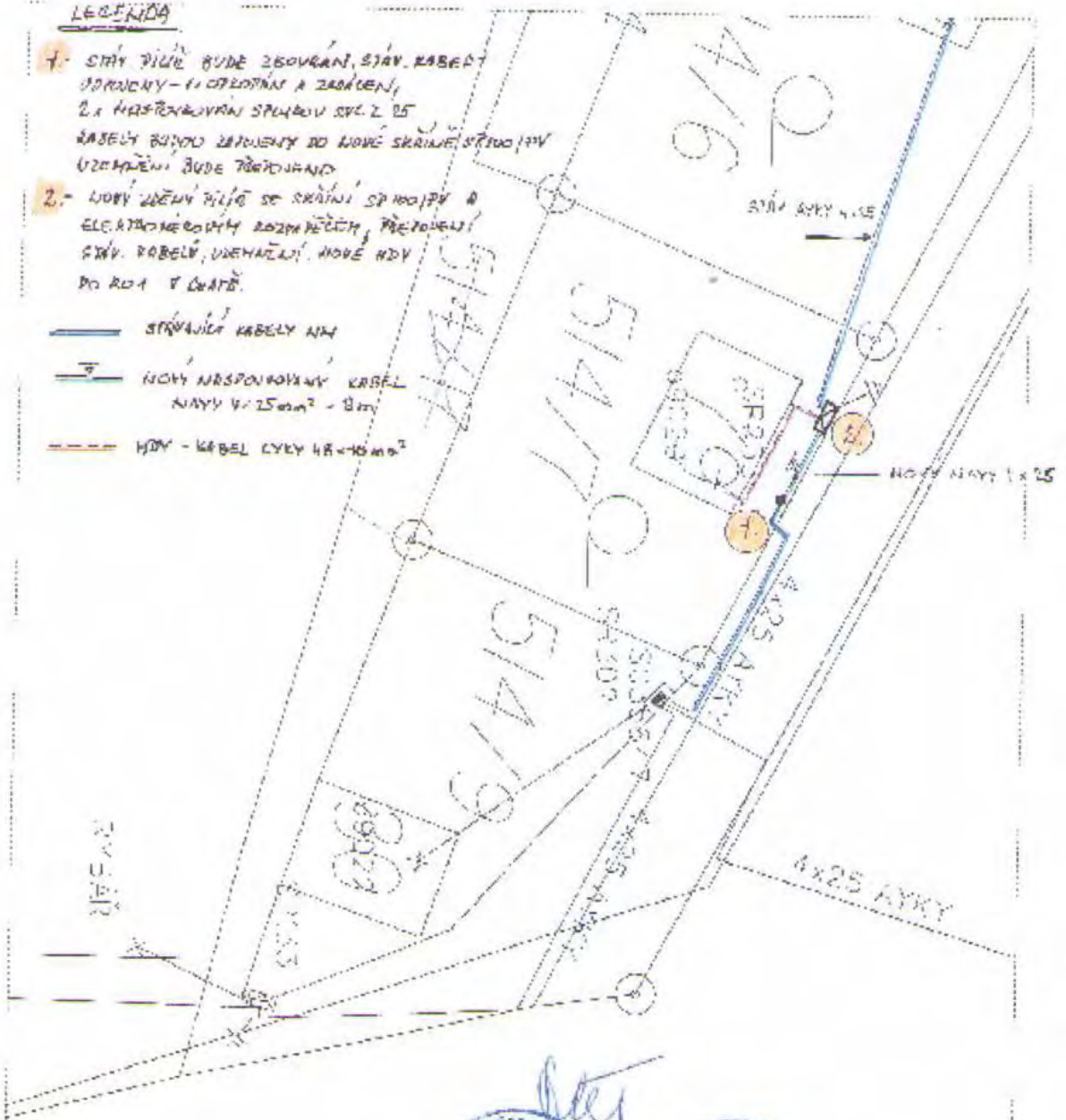
ostatní

OÚ Kadov, Kadov, 387 33 Kadov

**LEGENDA**

1. STÁV PÍLĚ BUDE ZBOVRAN, STÁV. KABELY  
ODPOVĚDNĚ - K OVLÁDÁNÍ A ZAPOJENÍ,  
2. K PŘEPRAVĚ VYKONÁ SPÍKOVU SVL 2 25  
KABELY BUJOU ZAPOJENY DO NOVÉ SKRINĚ STUPOVY  
UZEKOVĚNI BUDE PŘEDJÍHANO
2. NOVÝ UZEK V PÍLĚ SE SKRINÍ SPÍKOVY A  
ELEKTROENERGETICKÝ ROZPÍKOVĚNÍ, PŘEPRAVY  
STÁV. KABELŮ, UZEKOVĚNÍ, NOVÉ HDV  
DO RD 1 V ÚVATĚ.

-  STÁVAJÍCÍ KABELY NN
-  NOVÝ NRSPOUKOVANÝ KABEL  
NAVY 4x25mm<sup>2</sup> - 3m
-  HDV - KABEL CYKLY 4x25mm<sup>2</sup>



ZODP. PROJEKTANT:	Unifík a Rubáš	MĚRITKO:	1:300
VYPRACOVAL:	František Rubáš	DATUM:	11/2010
STAVBA č.:	23/011/R		
INVESTOR:	Jan Černý		
STAVEBNÍ ÚŘAD:	Jelčín		
NÁZEV STAVBY:	<b>Unifík a Rubáš - ELEKTRO</b>		
Úprava kabelové připojky NN pro objekt č. sv. B - - chata Vrbro na p.č. 614/7 st.č. 75	projekty, přípojky / vč. vyřízení / instalace, hromosvod, revizní... tel/fax 363122/28 mob. 602112400, 602109277 e-mail: info@elektromontazehbit.cz		
SITUACE			