

# Městský úřad Blatná

## odbor výstavby a územního plánování

třída T.G.Masaryka 322, 388 11 Blatná

tel. 383 416 156



MUBLX004JS0M

Mgr. Radko Pechar  
Na Chodovci 2547/40  
141 00 Praha 41

Spis.značka  
**07/4584/2012/HM**  
Číslo jednací  
**MUBL 5918/2012**

vyřizuje  
**Ing. Hana Machulďová**

V Blatné dne  
**12.6.2012**

### ROZHODNUTÍ

#### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Blatná, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 7.5.2012 podal

**Mgr. Radko Pechar, nar. 4.3.1963, Na Chodovci 2547/40, 141 00 Praha 41**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### **rozhodnutí o umístění stavby**

**"Domovní vrtaná studna"**  
**Kadov, Mračov**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 21/2 v katastrálním území Mračov.

#### Druh a účel umístěvané stavby:

- Domovní vrtaná studna pro zásobování rodinného domu vodou.

#### Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 21/2 v katastrálním území Mračov ve vzdálenostech 7,5 m od hranice s pozemkem parc.č. 21/1; 20,0 m od hranice s pozemkem parc.č. 19/2; 31,0 m od hranice s pozemkem parc.č. 140; 18,0 m od hranice s pozemkem st. p. 7; 15,0 m od hranice s pozemkem parc.č. 122/3 v katastrálním území Mračov.

Určení prostorového řešení stavby:

- Hloubka vrtu bude 28 m.
- Vrtný průměr 180/160 mm.
- Výstroj PVC 125 mm a tl. stěny 3,0 mm.
- Ochranná pažnice PVC 160 mm a tl. stěny 3,6 mm.
- Betonový monolit 1000 x 1000 mm.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Studna bude umístěna na pozemku parc.č. 21/2 v katastrálním území Mračov.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 21/2 v katastrálním území Mračov v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Projektová dokumentace pro stavební povolení bude vypracována oprávněnou osobou.
3. S odpady, které budou vznikat při stavbě, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech.
4. Za dodržení podmínek tohoto územního rozhodnutí odpovídá zpracovatel projektové dokumentace pro stavební povolení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Mgr. Radko Pechar, nar. 4.3.1963, Na Chodovci 2547/40, 141 00 Praha 41

## Odůvodnění:

Dne 7.5.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 11.6.2012 (pondělí) v 9:00 v kanceláři č. 19 MěÚ Blatná, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Blatná, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 28.3.2012 zn. MUBL 3037/12-41.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Růžena Šlesingerová, Jiří Třeštík, Obec Kadov

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

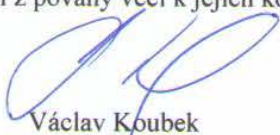
Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



  
Václav Koubek  
vedoucí odboru výstavby a ÚP  
MěÚ Blatná

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen 28.5.2012.

#### **Obdrží:**

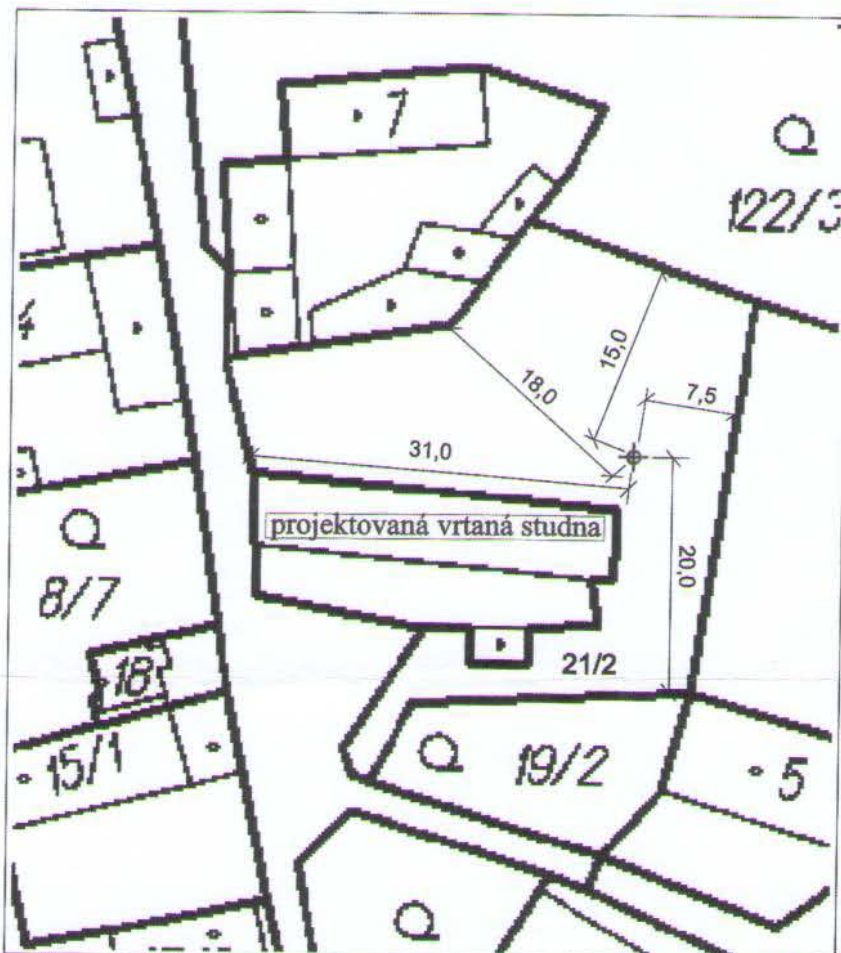
Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (územní řízení) ve smyslu ustanovení § 87 odst. 1 SZ (dodejky)

Mgr. Radko Pechar, Na Chodovci č.p. 2547/40, Záběhlice, 141 00 Praha 41  
Obec Kadov, IDDS: 427b489

Účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (územní řízení) ve smyslu § 87 odst. 1 SZ doručuje stavební úřad rozhodnutí o umístění stavby veřejnou vyhláškou.

dotčené správní úřady

MěÚ Blatná, Odbor životního prostředí, T.G.Masaryka č.p. 322, 388 11 Blatná



Stavebník: Mgr. Radko Pechar Na Chodovci 2547/40 141 00 Praha - Záběhlice	Ing. Milena Schořovská Koupě 53 262 72 Březnice IČO 87525941	
Akce:  DOMOVNÍ VRTANÁ STUDNA k.ú. Mračov, par.č. 21/2	Vypracoval: RNDr. Miloš Čeleda	
Obsah:  PŘEHLEDNÁ SITUACE	Zakázka číslo: 153/2011	Datum: 10/2011
	Měřítko: 1 : 500	Číslo výkresu: F 4